



COMUNE DI RAGALNA

Città Metropolitana di Catania

UFFICIO TECNICO

Via Paternò, 32 - Tel. 095/7985111 - Fax 095/7985102

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

OGGETTO:AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA
COMUNALE SITA IN VIA STADIO N°25, 95030 RAGALNA (CT).

. CIG: ZE728838D4.

SCADE entro le ore 13.00 del giorno 30/07/2019

Versione aggiornata

Il presente sostituisce il precedente bando pubblicato in data 19-06-2019

1)ENTE APPALTANTE: Comune di Ragalna via Paternò, 32-Tel. 095-7985111– sito istituzionale dell’Ente: [www.comune.ragalna.ct .it](http://www.comune.ragalna.ct.it);

2)PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo N50/. 2016 e ss.ms.ii;

3) CATEGORIA DI SERVIZI: categoria n.26 dell’allegato IIB del D.Lgs n.50/2016. Numero di riferimento CPC 96.

4) CODICE IDENTIFICATIVO DELLA PRESENTE GARA: C.I.G : ZE728838D4

5) OGGETTO, LUOGO, CANONE ,COMPARTICIPAZIONE, PAGAMENTO:

5.1) OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE COPERTA SECONDO QUANTO PREVISTO NEL PRESENTE BANDO DI GARA ED ALLEGATO CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO codice CPU 92610000-0, Servizi gestione impianti sportivi.

5.2) LUOGO: Comune di Ragalna – Piscina Comunale sita in via Stadio,.

5.3) CANONE: canone annuo pari ad € 3.500,00 per il primo anno, €4.500,00 per il secondo anno, € 5.500,00 per il terzo anno, € 6.500,00 per il quarto anno, € 7.500,00 per il quinto anno ed € 8.500,00 per il sesto anno, per un importo complessivo pari ad € 36.000,00, oltre IVA ai sensi di legge se dovuta, da porre a base d’asta per le offerte in rialzo. Non saranno ammesse offerte alla pari o al ribasso.

5.4) l’affidamento in concessione del servizio di gestione dovrà essere realizzato secondo le specifiche tecniche e prestazionali indicate nel presente bando e nel CSA nonché’ nell’offerta che verrà presentata in sede di gara.

5.5) PAGAMENTO: Il pagamento del canone, per anno, viene stabilito in forma anticipata da effettuarsi **mensilmente così come previsto all’art 4 della convenzione**

6) DURATA: la durata della concessione è stabilita in anni 6 (sei), a decorrere dalla data di stipula del contratto o dalla consegna anticipata della gestione dell’impianto nelle more di stipula del contratto.

6.1) COMPARTICIPAZIONE: viene prevista una quota di compartecipazione relativa ai costi annui per consumo di energia elettrica e gas metano in base a quanto enunciato al successivo punto10).

7)TERMINI DI ESECUZIONE

L’esecuzione della gestione dell’impianto sportivo deve avere inizio entro il termine di giorni 90 (novanta) dalla data di stipula della contratto. Qualora ne ricorrano le condizioni o se ne ravvisi la necessità, l’Amministrazione può procedere alla consegna anticipata della gestione dell’impianto nelle more della stipula del contratto.

8) CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici partecipanti alla presente procedura devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti generali di cui all’art. 80 del d.lgs 2016;

- requisiti di capacità tecnico professionale di cui all’art. 83 del d.lgs. 2016 consistenti nell’aver gestito servizi analoghi a quelli dell’oggetto di gara nell’ultimo triennio (2016-2017-2018);

avere nell'organico dell'ultimo triennio in media almeno 5 unità.

A comprova del possesso dei requisiti tecnici-professionali il concorrente dovrà produrre un elenco degli impianti gestiti nel triennio 2016-2018, ed una dichiarazione attestante l'organico medio con indicazione delle mansioni svolte.

9) DURATA DELLA CONVENZIONE

La durata della concessione è di sei (06) anni dalla consegna della struttura.

10) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura: APERTA.

Aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai criteri indicati nel presente Bando di Gara.

Scadenza ricevimento offerte: **31/07/2019 ENTRO LE ORE 13.00**

Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte: italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

Modalità di apertura delle offerte: seduta pubblica per apertura busta "A" – Documentazione - e per apertura busta "C" – Proposta Economica - presso la SEDE MUNICIPALE, VIA PATERNO', 32 RAGALNA (CT).

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle buste: i rappresentanti dei concorrenti possono presenziare a mezzo dei loro legali rappresentanti o delegati con atto scritto alle sedute pubbliche indicate nel Bando di gara.

La procedura di gara è una procedura aperta ai sensi del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi D.Lgs. 50/2016 e sulla base dei criteri e pesi sotto indicati:

- 10.1. - OFFERTA ECONOMICA: max 20/100 punti** saranno assegnati al partecipante che offrirà il canone più vantaggioso per la Stazione Appaltante (canone più alto), mentre alle rimanenti offerte sarà attribuito un punteggio secondo la seguente formula:

$$X = Z * 20 / W$$

Dove:

X = punteggio attribuito all'offerta economica

W = canone offerto più alto

Z = canone offerto dalla ditta

- 10.2. - PROGETTO DI GESTIONE: max 35/100 punti.** Il punteggio relativo al progetto gestionale verrà così suddiviso:

A. Periodo di apertura e Orario giornaliero di apertura

da 0 a 5 punti

Fermo restando una apertura minima di 8 mesi/annui, e un'apertura minima giornaliera di 8 ore, si premierà l'ottimizzazione del servizio e la massima estensione giornaliera dell'apertura stessa. Il punteggio più alto sarà assegnato al partecipante che offrirà la maggiore estensione del periodo di apertura annuale e dell'orario giornaliero, mentre alle rimanenti offerte sarà attribuito un punteggio secondo la seguente formula:

$$X = Z * 5 / W$$

Dove

X = punteggio attribuito all'offerta

W = orario di apertura più alto

Z = orario di apertura della ditta

N.B. - L'orario di apertura minima dovrà obbligatoriamente essere garantito nella fascia oraria 11 – 22.

B. Modalità di organizzazione delle attività natatorie	da 0 a 5 punti
---------------------------------------------------------------	-----------------------

Viene richiesta una descrizione delle attività che si intendono svolgere (vari tipi di corsi), del tipo di organizzazione che si intende porre in atto con riferimento anche alle qualifiche dei collaboratori e/o dipendenti che si intendono impiegare, delle modalità di accesso a queste attività da parte dell'utenza (orari, modalità di iscrizione, ecc.).

Dovrà venire indicato uno schema di massima di utilizzo orario precisando il tempo dedicato alle varie attività.

$$X = Z * 5 / W$$

Dove

X = punteggio attribuito all'offerta

W = migliore organizzazione proposta

Z = organizzazione proposta dalla ditta

C. Programma di gestione operativa, di manutenzione e delle modalità di conduzione generale dell'impianto (comprensiva del personale previsto e della sua utilizzazione temporale)	da 0 a 10 punti
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------

Dovrà essere sviluppato anche nel dettaglio come si intenderà gestire l'impianto dal punto di vista della **manutenzione ordinaria** con gli interventi programmati e la loro scadenza e come si intenda procedere in caso di guasti improvvisi. **Il programma dettagliato delle pulizie** specificando sia gli interventi di carattere ordinario (con scadenza giornaliera, settimanale o mensile ecc..) che quelli di natura straordinaria (manifestazioni ed eventi). **Il Piano di utilizzo del personale** addetto alla **custodia, manutenzione, pulizie, direzione, coordinamento della sicurezza durante le attività** numero degli addetti, i relativi turni per coprire gli orari di apertura dell'impianto, con quale qualifica e per quanto riguarda il mantenimento della sicurezza e il grado di capacità d'intervento in caso di emergenza specificare i compiti ad ognuno assegnati (specificare i corsi ai quali hanno partecipato o si intenda far partecipare con relativa durata).

Programma della manutenzione annuale ordinaria e modalità e tempi di intervento in caso di guasti **max 3 punti**

Programma poco definito	da 0 a 1 punti
Programma sufficientemente definito	da 1,1 a 3 punti

Programma dettagliato delle pulizie. Settimana tipo invernale ed estiva più tempistica interventi straordinari **max 3 punti**

Efficacia del servizio appena sufficiente	da 0 a 3 punti
Efficacia del servizio sufficiente	da 1,1 a 3 punti

Coordinamento del personale addetto all'impianto e suo utilizzo in base alle ore di apertura dell'impianto e modalità di intervento in caso di emergenza **max 4 punti**

Piano coordinamento redatto in modo generico	da 0 a 3 punti
Piano coordinamento redatto con sufficiente precisione	da 3,1 a 4 punti

--

D. Proposte di migliorie da apportare alle strutture esistenti	da 0 a 10 punti
-----------------------------------------------------------------------	------------------------

Si lascia al proponente la facoltà di presentare proposte mirate all'attuazione di interventi programmati di rinnovo e manutenzione straordinaria della struttura, degli impianti e dell'edificio esistenti nel rispetto delle disposizioni vigenti nell'area di intervento.

$$X = Z * 10 / W$$

Dove

X = punteggio attribuito all'offerta

W = migliore proposta migliorativa

Z = proposta migliorativa della ditta

E. Proposte di tariffe agevolate	da 0 a 5 punti
-----------------------------------------	-----------------------

Si lascia al proponente la facoltà di presentare proposte di tariffe ribassate da applicare alle categorie deboli (ragazzi fino a 14 anni, persone anziane ultrasessantacinquenni e persone diversamente abili) o per attività rivolte agli aderenti ai centri estivi o altri gruppi organizzati con almeno 20 elementi.

La proposta dovrà essere espressa con un ribasso percentuale da applicarsi alle tariffe da determinarsi dall'Amministrazione Comunale in accordo con il Concessionario

All'offerta sarà attribuito un punteggio secondo la seguente formula:

$$X = Z * 5 / W$$

Dove

X = punteggio attribuito all'offerta

W = percentuale di ribasso più alto Z

= percentuale di ribasso della ditta

10.3 Esperienza gestionale e capacità organizzativa di eventi e promozionale nell'ambito sportivo: max 12/100 punti

Viene chiesto di conoscere l'esperienza gestionale e la capacità organizzativa del proponente anche per verificare poi la potenziale capacità di mantenere o incrementare le attività all'interno della struttura sportiva. In caso di raggruppamento i valori di anni di gestione non vanno sommati ma si terrà conto di quelli con maggiore anzianità.

Anni di gestione di impianti con almeno una piscina al coperto	max 4 punti
-----------------------------------------------------------------------	--------------------

Per ogni anno di gestione 0,2 punti

Capacità organizzativa di eventi sportivi e campionati (*)	max 4 punti
-------------------------------------------------------------------	--------------------

Eventi e campionati di livello provinciale	max 1,0 punti
Eventi e campionati livello regionale	max 2,0 punti
Eventi e campionati di livello nazionale	max 3,0 punti
Eventi e campionati di livello internazionale	max 4,0 punti

Numero di attività praticate in maniera continuativa (*)	max 4 punti
-----------------------------------------------------------------	--------------------

Per ogni tipologia di attività 0,2 punti

(*) I dati sono riferiti ad un anno a scelta tra i tre anni sportivi 2015/16 – 2016/17 – 2017/18

10.4 Piano economico di gestione da 0 a 13 punti

Con il **PIANO ECONOMICO DI GESTIONE** si dimostra la copertura dei costi di gestione per tutta la durata della concessione. Tale piano dovrà indicare tutti i costi/ricavi previsti per l'espletamento dei servizi indicati nella **CONVENZIONE**, gli incassi ipotizzati, gli oneri per gli interventi di manutenzione programmata, eventuali contribuzioni o finanziamenti di Enti terzi, gli interventi di manutenzione migliorativi, e quelli eventuali di natura straordinaria. Particolare attenzione dovrà essere posta ai costi e tempi di realizzazione e a come si farà fronte alle spese comprese quelle straordinarie e quelle che faranno parte dell'offerta economica. Si precisa che i termini dell'offerta verranno riportati nella convenzione di gestione e costituiranno obbligo contrattuale. Il Piano economico di gestione dovrà contenere un piano di ammortamento degli interventi proposti che tenga conto in maniera ponderata delle entrate, dei costi e della potenzialità dell'impianto. Tutte gli acquisti di attrezzature (sportive e non) e gli interventi ordinari, rendicontati nei bilanci dell'impianto, diventeranno automaticamente di proprietà del Comune di Ragalna e il richiedente non potrà in alcun modo pretenderne la restituzione o il rimborso.

Piano economico di gestione	max 13 punti
------------------------------------	---------------------

Piano economico di gestione poco sviluppato	da 0 a 3 punti
piano economico di gestione sufficientemente sviluppato	da 3,1 a 8 punti
piano piano economico di gestione sviluppato	da 8,1 a 13 punti

10.5) COMPARTICIPAZIONE AI COSTI ANNUI relativi al consumo di energia elettrica e gas metano, **Punti massimo 20**

,così assegnati:

a partire da una percentuale non inferiore al 55%= punti 5;

da 55,01% a 60% = punti 10;

da 60,01 a 70%= punti 15;

da 70,01% a 80% = Punti 20

Il punteggio totale sarà determinato dalla somma dei pesi di cui ai punti 10.1 – 10.2 – 10.3 – 10.4 -10.5 indicati più il punteggio dell'offerta economica ottenuto con la applicazione delle formule di cui sopra.

In caso di offerte con punteggi uguali si procederà alla richiesta di un miglioramento da parte delle due ditte che hanno presentato le migliori offerte.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di addivenire all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Resta salva la facoltà dell'Ente di non procedere all'aggiudicazione qualora la Commissione esprima parere negativo in merito all'esistenza di requisiti soddisfacenti in capo a tutti o parte degli offerenti. In tal caso la Commissione è tenuta, per ogni offerta, ad esporre dettagliatamente le condizioni specifiche che hanno portato a tale conclusione.

Nel caso di revoca dell'aggiudicazione, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare all'impresa che segue in graduatoria.

Per sopravvenuti motivi d'interesse pubblico l'Amministrazione Comunale si riserva in sede di autotutela, a proprio insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, revocare e/o annullare la gara o di non procedere all'aggiudicazione nei casi previsti dalla Legge, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti.

In tutti i casi in cui non sia stato possibile aggiudicare l'impianto secondo le modalità del bando, il Comune di Ragalna si riserva la possibilità di assegnare il centro sportivo tramite procedura negoziata.

Nel presente bando non si applica il sistema di esclusione automatica delle offerte.

La presentazione dell'offerta equivale ad accettazione della predetta condizione.

Non si applicherà il sorteggio previsto dall'art. 48 del D. Lgs. n. 50/2016.

11) SPESE PER GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO

Tutte le spese per utenze e manutenzione ordinaria della struttura e degli impianti sono a carico del gestore.

Sono pure a carico del gestore le spese per incremento e manutenzione di arredi e mobili.

Tutte le spese per manutenzione straordinaria e nuove costruzioni, escluse quelle attribuite in sede di gara al gestore e per le quali è previsto il costo a carico del Comune, sono a carico del Comune a condizione che le manutenzioni straordinarie non derivino da incuria nelle manutenzioni ordinarie.

12) ONERI PER LA SICUREZZA

Ai fini dell'analisi delle possibili interferenze in fase di aggiudicazione provvisoria verrà effettuata la valutazione e redatto il D.U.V.R.I., se necessario, che diverrà parte integrante della convenzione.

13) CANONE ANNUO A BASE D'ASTA:

canone annuo pari ad € 3.500,00 per il primo anno, €4.500,00 per il secondo anno, € 5.500,00 per il terzo anno, € 6.500,00 per il quarto anno, € 7.500,00 per il quinto anno ed € 8.500,00 per il sesto anno, per un importo complessivo pari ad € 36.000,00, oltre IVA ai sensi di legge se dovuta, da porre a base d'asta per le offerte in rialzo. Non saranno ammesse offerte alla pari o al ribasso

L'importo annuale a base d'asta, a carico del concessionario è di **36.000** (trentasei mila /00) euro.

Non sono valide offerte pari o inferiori all'importo posto a base d'asta, pena l'esclusione.

14) VARIANTI:

Non sono ammesse varianti.

15) SOPRALLUOGO:

Il sopralluogo è obbligatorio. Il sopralluogo sarà eseguito dal legale rappresentante della ditta concorrente alla presenza del tecnico comunale incaricato, nei giorni di lunedì, mercoledì, venerdì con ritrovo presso l'impianto natatorio comunale, previa prenotazione via fax al n. 095/7985111-095/7985118.

A seguito di sopralluogo verrà rilasciata apposita attestazione da inserire, a pena di esclusione, nella Busta "A" (documentazione amministrativa) del bando di gara. Al sopralluogo è ammesso esclusivamente il legale rappresentante di ciascuna ditta partecipante così come risulta dalla visura della CCIAA o Statuto Societario (da esibire al momento del sopralluogo unitamente al documento di riconoscimento del legale rappresentante) oppure persona da questi delegata munita di apposita delega o procura (pena l'esclusione). Qualora la ditta non effettui il sopralluogo sarà esclusa dalla partecipazione alla gara.

16) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE

L'offerta dovrà pervenire, in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, esclusivamente **all'Ufficio del Protocollo del Comune di Ragalna, Via Paternò n. 32 – 95030 Ragalna (CT)**, e dovrà riportare, oltre al nominativo del mittente, l'indicazione

"PROCEDURA APERTA GESTIONE PISCINA COMUNALE", a mezzo raccomandata del servizio postale o agenzia di recapito autorizzata, o direttamente a mano, con rilascio da parte dell'Ufficio di apposito timbro di ricezione, **entro le ore 13.00 del giorno 31/07/2019** pena di esclusione dalla gara.

Rimane fermo che il recapito è ad esclusivo rischio del mittente, se per qualsiasi motivo, il plico non dovesse giungere a destinazione entro il termine sopra indicato.

Il plico dovrà contenere al suo interno 3 (tre) buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura a pena di esclusione e all'esterno di ciascuna dovrà chiaramente indicarsi, oltre alle generalità del mittente, le seguenti diciture:

- BUSTA A: documentazione
- BUSTA B: proposta di gestione
- BUSTA C: proposta economica PuntO10.1

17)OPERAZIONI DI GARA:

L'inizio delle operazioni di gara con l'apertura delle buste è verrà comunicato tramite pubblicazione sul sito del Comune di Ragalna – via Paternò, 32 – 95030 Ragalna (CT).

In tale occasione sarà effettuata, in seduta pubblica, da parte di apposita Commissione di gara, la verifica di ammissibilità alla gara dei concorrenti sotto il profilo amministrativo con l'apertura delle buste A. Successivamente si procederà, in seduta riservata ai soli membri della Commissione, alla verifica delle buste B contenenti “la proposta di gestione”, con conseguente valutazione delle medesime ed attribuzione del relativo punteggio, ed infine in seduta pubblica, si procederà all'apertura delle buste C “proposta economica”, con attribuzione del relativo punteggio e di quello complessivo.

Si precisa che i lavori della Commissione di gara, in caso di presentazione di un elevato numero di offerte, potranno proseguire nei giorni successivi a quello fissato per le operazioni della gara stessa, senza bisogno di ulteriori comunicazioni.

18) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

Sono ammessi alle operazioni di gara in seduta pubblica i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo articolo 15, ovvero i soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

19) CAUZIONE PROVVISORIA:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, redatta secondo il modello Ministeriale schema tipo 1.1 approvato con decreto 12 marzo 2004 n.123, intestata al **COMUNE DI RAGALNA**, Via Paternò, 32 – 95030 Ragalna (CT) - (C.F. 02183980875) per un importo di € 720,00 (euro settecentoventi/00) costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

I concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità ai sensi dell'art. 75, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, usufruiscono della riduzione del 50% dell'importo della cauzione.

La fideiussione deve prevedere:

- l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile;
- la operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione Comunale.

Tale cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario.

20) CAUZIONE DEFINITIVA:

La ditta aggiudicataria è obbligata a costituire, prima dell'avvio del servizio, una garanzia fidejussoria, redatta secondo il modello Ministeriale schema tipo 1.2 approvato con decreto 12 marzo 2004 n.123, pari al 10% dell'importo contrattuale complessivo, mediante fideiussione bancaria o assicurativa secondo le modalità previste dall'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. e int., che copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto, nonché eventuali danni arrecati alla struttura ed agli impianti per incuria o mancata manutenzione.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'incameramento della cauzione provvisoria da parte della Stazione Appaltante.

La fideiussione deve prevedere:

- l'espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile;
- la operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione comunale.

21) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE TECNICO PROFESSIONALE NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui al D.Lgs. n. 50/2016 (**), nonché gli Enti di Promozione Sportiva, le Società Sportive Dilettantistiche, le Associazioni sportive dilettantistiche, nonché le Federazioni sportive, riconosciute dal CONI, in possesso dei seguenti requisiti:

- Affiliazione alla Federazione Italiana Nuoto;
- Presenza nell'oggetto sociale dell'attività di gestione di impianti sportivi;
- Adeguata capacità tecnica da dimostrarsi con la dichiarazione della presenza tra gli amministratori, soci, dipendenti e collaboratori della Società e/o dell'Associazione di un responsabile tecnico in possesso dei requisiti prescritti.

Nel caso di partecipazione in A.T.I., i requisiti di cui al presente punto possono essere posseduti anche da una sola delle partecipanti.

*(**)1. Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento dei contratti pubblici i seguenti soggetti, salvo i limiti espressamente indicati:*

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, le società commerciali, le società cooperative;*
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n.422 e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;*
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615 - ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro, secondo le disposizioni di cui all'articolo 36;*
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;*
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;*
- f) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240; si applicano al riguardo le disposizioni dell'articolo 37;*

f-bis) operatori economici, ai sensi dell'articolo 3, comma 22, stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

2. Non possono partecipare alla medesima gara concorrenti che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile. Le stazioni appaltanti escludono altresì dalla gara i concorrenti per i quali accertano che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

22) DOCUMENTAZIONE:

Le norme di dettaglio e le modalità per partecipare alla gara sono contenute nel presente Bando di Gara pubblicato sul sito internet del Comune di Ragalna (CT) : www.comune.Ragalna.CT.it alla sezione “Atti e documenti – Bandi ed Avvisi ed esposti all’Albo Pretorio on line.

23) DOCUMENTI RICHIESTI PER PARTECIPARE ALLA GARA:

Nella busta “A – Documentazione” devono essere contenuti i seguenti documenti:

- 1. domanda di partecipazione alla gara e dichiarazione a corredo dell'offerta**, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura. La domanda deve contenere oltre la richiesta di partecipazione alla gara anche le seguenti dichiarazioni:
 - a) generalità e veste rappresentativa del dichiarante;**

- b) che nei confronti del dichiarante non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 1423/1956 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; che non è stata disposta, con provvedimento definitivo, la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla citata L. 1423/1956 e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi nei propri confronti gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) che nei confronti del dichiarante non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, e non sono state pronunciate sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; **ovvero** che sono state pronunciate sentenze o emessi decreti di condanna, anche se con il beneficio della non menzione, specificandone in tal caso gli elementi essenziali);
- d) i nominativi ed i dati anagrafici del titolare o dei titolari, dei soci, amministratori muniti di poteri di rappresentanza, soci accomandatari in carica;
- e) il nominativo della persona autorizzata a riscuotere e quietanzare;
- f) i nominativi, date e luoghi di nascita dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando: titolari e direttori tecnici per le imprese individuali; soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo; soci accomandatari delle società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici per altri tipi di società. **ovvero** attestazione che nessuno dei soggetti indicati dall'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs.50/2016, è cessato dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando.
- g) *(solo nel caso di soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando)* che i soggetti cessati di cui al precedente punto non hanno subito sentenze di condanna passate in giudicato, decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; **ovvero**, nel caso in cui i medesimi soggetti abbiano subito sentenze di condanna passate in giudicato, decreti irrevocabili di condanna, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 C.P.P., per uno dei reati indicati all'art. 38, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016, che sono stati adottati specifici atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, di cui si forniscono le relative specificazioni;
- h) che l'Impresa è regolarmente iscritta al Registro delle Imprese di cui all'art. 2188 del Codice Civile, presso la C.C.I.A.A. della Provincia di _____ al n. __ , per l'attività di..... , ai sensi del D.P.R. 07/12/1995 n. 581, la durata della Ditta e/o la data di fine attività, la forma giuridica della Ditta concorrente; se trattasi di Società quali sono i suoi Organi di Amministrazione e le persone che li compongono, nonché i poteri loro conferiti (in particolare, per le società in nome collettivo dovranno risultare tutti i soci, per le società in accomandita semplice i soci accomandatari, per le altre società tutti gli amministratori con potere di rappresentanza), che la Ditta non si trova in stato di fallimento, liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera, se trattasi di concorrente di altro Stato, e che nulla-osta ai fini dell'art. 10 della Legge 31.5.1965, n. 575 e succ. mod. ed int. **ovvero** di essere costituito con atto costitutivo e statuto redatti in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata;

- i) di essere/non essere in possesso del certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente disciplina nazionale in corso di validità;
- j) che l'impresa non si trova in una delle cause di esclusione previste dall'art. 38, comma 1, del D.Lgs.50/2016 e smi, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m);
- k) l'inesistenza di false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti;
- l) di non aver emesso, senza autorizzazione ai sensi dell'art. 1 della L. 386/90 o senza provvista ai sensi dell'art. 2 della L. 386/90, assegno o più assegni in tempi ravvicinati e sulla base di una programmazione unitaria di importo superiore a € 51.645,69 ovvero di non aver, nei cinque anni precedenti, commesso due o più violazioni delle disposizioni previste dai precitati artt. 1 e 2 per un importo superiore complessivamente a € 10.329,14, accertate con provvedimento esecutivo;
- m) che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, **ovvero** attesta che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;
- n) di non essere assoggettabile agli obblighi che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge n° 68/1999 (indicandone la motivazione), **ovvero** di essere assoggettabile e di essere in regola con gli obblighi che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge n. 68/1999.
- o) che l'impresa non è stata destinataria, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdettivi di cui all'art. 36-bis della Legge 448/2016, **ovvero** di essere stata destinataria, nell'ultimo biennio, di provvedimenti interdettivi di cui all'art. 36-bis della Legge 448/2016, del ____ di durata _____;
- p) le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato; **ovvero** attesta di non trovarsi, ai sensi dell'art. 2359 del codice civile in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- q) di essere iscritta all'anagrafe tributaria del Comune di _____ con il seguente numero di codice fiscale e numero di partita IVA ;
- r) di essere iscritta ai seguenti Enti nei confronti dei quali dichiara la propria regolarità contributiva (art. 2 della Legge 266/2002):
 - INPS sede di: n. matricola/PCI: _____
 - INAIL sede di: Codice ditta/ PAT: _____
 - Dichiara altresì che il CCNL applicato risulta essere: _____
 - La dimensione Aziendale risulta essere di dipendenti n°.: _____
 - Indirizzo sede legale: _____
 - Indirizzo sede operativa: _____
- s) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara e nel Capitolato d'Appalto e di impegnarsi ad eseguire tutti i servizi previsti dal medesimo e quanto offerto in sede di gara;
- t) di essere/non essere affiliato alla federazione/ente di promozione sportiva _____;
- u) di impegnarsi ad operare per tutta la durata dell'appalto nel rispetto del D. Lgs. 3 aprile 2016 e succ. mod. e int. "Norme in materia ambientale";
- v) di impegnarsi ad operare per tutta la durata dell'appalto nel rispetto del D.Lgs. 81/2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- w) che, nel caso in cui il concedente interrompesse o sospendesse il servizio per consentire eventuali interventi di manutenzione straordinaria e/o di completamento non avanzerà alcuna pretesa di risarcimento a riguardo;

- x) che intende *ovvero* non intende avvalersi dei requisiti di altra impresa ausiliaria;
- y) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- z) di essere a conoscenza delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000 e dall'art. 495 del C.P. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.
- aa) di indicare i seguenti recapiti per comunicazioni inerenti la gara in oggetto (anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del D.lgs 21.04.2016, n. 50):
Tel. _____ Fax: _____ mail _____
- bb) di attestare l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa.

2. dichiarazione sostitutiva di certificazione: resa ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000 e 14 tab. B DPR 642/72 e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità (in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo d'impresa, la presente dichiarazione dovrà essere presentata da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno tale raggruppamento) con la quale si attesti:

a) quanto al possesso dei requisiti di idoneità professionale:

a.1) (se trattasi di soggetti tenuti all'iscrizione nel registro delle imprese presso la C.C.I.A.A., ai sensi del D.P.R. 7 dicembre 1995, n. 581, e s.m.) di essere iscritti nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio competente, indicante il numero e la data di iscrizione, l'oggetto sociale, le generalità complete dei titolari, dei legali rappresentanti, degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i soci (per le s.n.c.) o dei soci accomandatari (per le s.a.s.);

a.2) (se trattasi di società cooperative o di consorzi di cooperative) di essere iscritti nell'apposito albo nazionale degli enti cooperativi, ai sensi del d.lgs. 2 agosto 2002, n. 220, indicante il numero e la data di iscrizione;

a.3) (se trattasi di associazioni di promozione sociale) di essere iscritti nel registro provinciale delle associazioni di promozione sociale di cui alla L.R. 28/1996, modificata dalla L.R. 5/2016, indicante il numero e la data di iscrizione, le generalità complete del/i legale/i rappresentante/i e le proprie finalità;

a.4) (se trattasi di società ed associazioni sportive dilettantistiche) di essere iscritti nell'apposito registro nazionale tenuto dal C.O.N.I., indicante il numero e la data di iscrizione e le generalità del/i legale/i; rappresentante/i;

a.5) (se trattasi di federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate o enti di promozione sportiva) di essere riconosciuti dal C.O.N.I., indicante il numero e la data di riconoscimento e le generalità del/i legale/i rappresentante/i;

- b) quanto al possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, che il fatturato negli ultimi tre esercizi anteriori quello di pubblicazione del presente bando (correnti negli anni dal 2016 al 2018), ha valore complessivo non inferiore ad euro 150.000,00;

L'ammontare deve essere desunto:

- dalle dichiarazioni annuali i.v.a. (se trattasi di imprese individuali, di società di persone, di consorzi di cooperative, di consorzi tra imprese artigiane e di consorzi stabili);
- dai bilanci (se trattasi di associazioni di promozione sociale o di federazioni sportive nazionali, discipline sportive associate o enti di promozione sportiva);
- dai bilanci, riclassificati in conformità alle direttive europee, e delle relative note integrative e di deposito (se trattasi di società di capitali).

La concedente si riserva di verificare il possesso, in capo ai concorrenti, del requisito di cui sopra, mediante l'acquisizione di copia dei documenti contabili anzidetti, pena l'esclusione dalla gara o la decadenza dalla concessione, nel termine all'uopo impartito.

Il concorrente dovrà accompagnare le copie dei documenti contabili, dichiarate conformi all'originale con l'indicazione della/e specifica/che sezione/i dei predetti documenti dalla/e quale/i siano stati attinti i dati relativi all'importo del fatturato, congruo rispetto a quello oggetto della dichiarazione sostitutiva;

- c) quanto al possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale: gli importi, le date ed i destinatari, pubblici o privati, dei principali servizi attinenti alla gestione di centri natatori e/o sportivi, prestati negli ultimi tre anni (dal 2016 al 2018) dalla pubblicazione del presente bando - computati secondo i criteri della prescrizione a mesi ai sensi dell'art. 2963 del codice civile - per un valore complessivo non inferiore ad euro 150.000,00, calcolati in base agli importi dei proventi comunque ritratti dalla prestazione dei servizi medesimi, e cioè:

c.1) (in caso di servizi prestati in forza di contratti d'appalto, convenzioni o di altri atti - comunque denominati - che prevedano, quale controprestazione a favore del prestatore di servizi, unicamente il pagamento, a carico dell'ente appaltante o affidante di una somma di danaro, a qualunque titolo fosse dovuta) agli importi a tale titolo percepiti (al netto dell'i.v.a. se dovuta), risultanti da certificazioni o da dichiarazioni rese dall'appaltante o dall'ente affidante medesimo;

C2(in caso di servizi prestati in forza di concessioni, convenzioni o altri atti - comunque denominati che prevedano che il prestatore di servizi, oltre all'eventuale pagamento di una somma di danaro a carico dell'ente affidante, sia remunerato con i proventi riscossi nei confronti degli utenti del servizio) al totale degli importi percepiti (al netto dell'i.v.a. se dovuta), risultanti:

(quanto alla somma di danaro pagata dall'ente affidante) da certificazioni o da dichiarazioni rilasciate dal medesimo ente affidante, attestanti altresì la regolare esecuzione del servizio;

(quanto ai provvedimenti derivanti dalla gestione del servizio)

dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa, ai sensi del testo unico approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dallo stesso soggetto che si candida a partecipare alla gara;

c.3) (in caso di servizi, prestati in proprio, direttamente nei confronti degli utenti) al totale degli importi riscossi (al netto dell'i.v.a. se dovuta), risultanti da dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà resa, ai sensi del testo unico approvato con Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, dallo stesso soggetto che si candida a partecipare alla gara.

Inoltre le certificazioni o le dichiarazioni di cui al precedente punto b.2) punto primo dovranno essere prodotte anche se il rapporto tra ente concedente o affidante ed il soggetto concorrente non contemplasse il pagamento di alcuna somma di danaro a favore del gestore; in tal caso, le certificazioni concerneranno esclusivamente le date iniziali e finali della gestione e l'attestazione della sua regolare esecuzione.

L'importo e la tipologia dei servizi oggetto della certificazione o della dichiarazione dovranno essere desunti, in caso di servizi prestati su committenza, dal relativo contratto e dalle relative fatture o note di spesa.

I servizi, ascrivibili alla tipologia prescritta, eseguiti in forza di sub contratti regolamentati

autorizzati o posti in essere, potranno essere utilizzati ai fini della dimostrazione della

capacità tecnica, sempreché siano oggetto di certificazione resa dall'ente appaltante, convenzionato o concedente.

Qualora i servizi fossero prestati in proprio, e comunque in ogni caso in cui fossero oggetto di dichiarazione sostitutiva, il relativo importo dovrà corrispondere al valore complessivo degli idonei documenti fiscali emessi, nel periodo di riferimento, per le prestazioni erogate, oppure al totale delle quote associative versate, nel medesimo periodo, dagli utenti del servizio.

Non saranno ammessi alla gara i candidati che non fossero in possesso dei requisiti dinanzi menzionati.

3. dichiarazione sostitutiva di certificazione da rilasciarsi da parte degli altri soci della società in nome collettivo, gli altri soci accomandatari della società in accomandita semplice, diversi dal legale rappresentante che ha reso la dichiarazione di cui al precedente punto o tutti gli altri amministratori muniti di poteri di rappresentanza per altri tipi di società o consorzi, nonché il procuratore del legale rappresentante sempre diversi dal legale rappresentante che ha reso la dichiarazione di cui alla precedente lettera c, (in caso di partecipazione alla gara in raggruppamento temporaneo d'impresa, la presente dichiarazione dovrà essere presentata da tutte le imprese che costituiscono o costituiranno tale raggruppamento): **resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, accompagnata da copia del documento di identità, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale attestano:**

- a. che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della Legge 1423/1956 o di una delle cause ostative prevista dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; che non è stata disposta, con provvedimento definitivo, la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla citata L. 1423/1956 e che, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi nei propri confronti gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza irrogate nei confronti di un proprio conviventi;
- b. che nei confronti del dichiarante non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o emessi decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, e non sono state pronunciate sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 C.P.P., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale (è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o per reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18); **ovvero** che sono state pronunciate sentenze o emessi decreti di condanna, anche se con il beneficio della non menzione, specificandone in tal caso gli elementi essenziali.

4. cauzione provvisoria: In sede di offerta dovrà essere presentata una cauzione pari a € 720,00 (euro settecentoventi /00) secondo le modalità previste dalle norme vigenti di cui all'art. 12. La cauzione dovrà essere intestata al Comune di Ragalna (CT), Via Paternò, 32 – 95030 Ragalna (CT), e resa ai sensi e nei modi previsti dell'art. 75 del D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. e int.. Se la cauzione viene prestata mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa, oppure da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del Decreto Legislativo 1.9.1993, n. 385, dovrà avere validità per almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, e, dovrà contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare, in caso di aggiudicazione, una fidejussione bancaria o una

polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore del Comune, a garanzia degli adempimenti previsti nel bando.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della stipula del contratto medesimo.

Per i soggetti certificati nelle serie UNI CEI ISO 9000, la cauzione è ridotta del 50% (art. 40 c. 7 e art. 75 c. 7 D.Lgs 50/06), in tal caso va allegata copia conforme del certificato del sistema qualità.

- 5. copia fotostatica di documento d'identità del titolare o del legale rappresentante:** dell'impresa partecipante, del soggetto comunque che sottoscrive la dichiarazione di cui al punto 2, ovvero dei titolari o legali rappresentanti.
- 6. attestato di avvenuto sopralluogo:** ad avvenuto sopralluogo verrà rilasciato l'originale dell'attestazione di avvenuto sopralluogo concernente anche i lavori.
- 7. (solo in caso di avvalimento):** Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 lett. da a) a g), del D.lgs 12.04.2016, n. 50, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.

La domanda di ammissione alla gara e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

Nella busta "B" sigillata e controfirmata "Proposta di gestione" devono essere contenuti esclusivamente i seguenti documenti:

Relazione compilata secondo quanto previsto all'art. 4 del presente bando, con riferimento agli elementi del "Progetto di gestione" (4.2), dell' "Esperienza gestionale e capacità organizzativa di eventi e promozionale nell'ambito sportivo"(4.3), del "Piano economico di gestione (4.4).

La relazione in parola deve essere rigorosamente articolata in modo tale che ogni punto descrittivo degli elementi tecnico - qualitativi richiesti (nessuno escluso) sia esauriente, senza richiami non contenuti nella documentazione presentata.

Nella relazione dovrà essere riportata l'indicazione analitica dei costi relativi agli interventi di miglioria proposti (4.2.C e 4.2.D).

Inoltre, la scheda dovrà essere redatta in un numero di pagine massimo di 10 (una pagina equivale ad una facciata), con carattere di dimensione 12, tipo Times New Roman o analoghi, corrispondenti a circa 50 righe per pagina.

La proposta di gestione deve essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso, dai seguenti soggetti:

- per imprese singole e società: dal titolare e dal legale rappresentante;
- per associazioni di imprese già costituite: dal legale rappresentante dell'impresa capogruppo;
- per associazioni di imprese non ancora costituite: dai legali rappresentanti di tutti i soggetti che intendono riunirsi.
-

Nella busta "C" sigillata e controfirmata "Proposta Economica" devono essere contenuti esclusivamente i seguenti documenti:

- **Offerta economica:** offerta in rialzo (pena l'esclusione dalla gara) del **canone annuo** di cui all'art. 7, in cifre ed in lettere.

Deve essere bollata ai sensi di legge, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare o dal legale rappresentante o da suo procuratore in calce su ogni pagina e non dovrà avere correzioni o abrasioni. Il canone offerto potrà essere indicato fino alla terza cifra decimale. Qualora il canone venga indicato con più di tre cifre decimali si provvederà ad effettuare il troncamento della/e cifra/e oltre la terza. Quando nell'offerta vi sia discordanza tra la cifra indicata in cifre ed in lettere, sarà ritenuta valida quella espressa in lettere.

Non sono ammesse offerte pari e inferiori all'importo posto a base d'asta, né offerte in variante rispetto all'importo posto a base di gara o condizionate rispetto alle prestazioni da erogare e alle condizioni della struttura da gestire.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.

La busta contenente l'offerta non potrà essere ritirata, né modificata, né integrata o sostituita con altre dopo la scadenza del termine.

24) AVVALIMENTO:

E' ammesso nelle forme consentite dalla legge.

25) VALIDITÀ DELLE OFFERTE:

I concorrenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime.

26) MOTIVI DI ESCLUSIONE

Si farà luogo all'esclusione dalla gara nei seguenti casi:

- a- qualora l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna chiusa, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante della ditta partecipante o nel caso di A.T.I. non sia sottoscritta da tutti i concorrenti che costituiscono o costituiranno tali associazioni, o sia inserita con altri documenti;
- b- qualora l'offerta sia condizionata od espressa in modo indeterminato (es. non viene indicato se il canone è annuale o per l'intero periodo) o con riferimento ad offerta relativa a diverso appalto o non sia in rialzo rispetto all'importo posto a base d'asta;
- c- qualora l'offerta sia inserita insieme ad altri documenti richiesti, od in altre buste;
- d- qualora il partecipante non abbia effettuato il sopralluogo previsto;
- e- qualora il plico esterno contenente l'offerta non rechi l'oggetto della gara; in questo caso l'offerta resta sigillata e, debitamente controfirmata dal Presidente, resta acquisita agli atti;
- f- qualora il plico pervenga alla Stazione Appaltate dopo i termini indicati all'art. 10 del Bando di Gara, in questo caso il plico resta sigillato e debitamente controfirmato dal Presidente, resta acquisito agli atti;
- g- qualora manchi alcuno dei documenti richiesti dal presente bando;
- h- qualora risultino incomplete o parzialmente omesse le dichiarazioni richieste all'art. 17 del presente bando di gara; o sia omesso alcuno dei documenti richiesti per la partecipazione, nessuno escluso, e qualora si riscontrassero errori formali e l'impresa, benché invitata, non provveda alla relativa regolarizzazione nel termine assegnate dall'Amministrazione appaltante.
- i- qualora in sede di verifica della documentazione presentata a dimostrazione della dichiarazione prevista dall'art. 17, la ditta non sia in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione comporterà la decadenza dell'affidamento, che fino a tale momento, deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa e si provvederà all'incameramento della cauzione provvisoria di cui all'art. 13 del bando di gara.

- j- qualora rientri tra i casi di esclusione previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 50 del 20/04/2016 e ss.mm.ii..
- k- qualora il contratto di avvalimento non sia sottoscritto da entrambi i soggetti interessati.
- l- qualora la dichiarazione resa al precedente art. 17, relativa ai carichi pendenti degli altri soci, etc... non sia stata sottoscritta dagli interessati, ma da altri soggetti;
- m- l'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del D.lgs 12.04.2016, n. 50;
- n- la mancata produzione delle dichiarazioni di cui all'art. 17 e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui all'art. 13 del bando di gara nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara. Saranno escluse le associazioni o i consorzi o i Geie già costituiti o da costituirsi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni;
- o- saranno, altresì, esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del D.lgs 12.04.2016, n. 50 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal comma 2 , p.to 1 e lett. da a) a g) dell'articolo succitato.

27) EMISSIONE ORDINE IN PENDENZA DI STIPULAZIONE DELLA CONVENZIONE

Successivamente all'aggiudicazione si addiverrà alla formale stipula della convenzione. L'Amministrazione si riserva, in caso di urgenza e/o necessità, di dare avvio alla prestazione contrattuale con l'emissione di apposita lettera di affidamento anche in pendenza di stipulazione della convenzione.

28) DOCUMENTAZIONE RICHIESTA ALL'IMPRESA AGGIUDICATARIA

Resta inteso che la ditta provvisoriamente aggiudicataria, **tassativamente entro 10 giorni (pena la revoca dell'affidamento)** dalla richiesta, dovrà produrre :

Comprova dei requisiti economici-finanziari e di capacità tecnico-professionali dichiarati in sede di gara (art. 48 D.lgs n° 50/2 006) e l'eventuale giustificazione dell'offerta ai sensi degli artt. 86 e 87 D.lgs n. 50/2016).

Dati necessari alla richiesta D.U.R.C.

La ditta, inoltre, provvisoriamente aggiudicataria, **tassativamente entro 30 giorni (pena la revoca dell'affidamento)** dalla richiesta, è tenuta a presentare la documentazione sotto elencata; qualora non abbia ottemperato a quanto richiesto, o non si sia presentata alla stipulazione del contratto formale nel giorno stabilito, entro il medesimo termine di 30 giorni l'Amministrazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 113 del D. Lgs. 12 aprile 2016 n. 50 e succ. mod. ed int. disporrà la risoluzione per inadempimento, incamerando la cauzione costituita dall'impresa in sede di gara e riservandosi di chiedere il risarcimento degli eventuali danni.

N.B. la documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica.

1. **Cauzione definitiva**: Dovrà essere presentata, nei modi e nei tempi di seguito indicati, la cauzione definitiva ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. ed int. e sarà pari al 10% dell'importo contrattuale, e deve essere prestata con le modalità indicate al precedente Punto 14.
2. **Copertura assicurativa** per i rischi derivanti da Responsabilità Civile contro Terzi specifica per gli impianti natatori e relativi accessori, con massimali NON INFERIORI a:
 - euro 1.500.000,00 per sinistro
 - euro 1.500.000,00 per danni a persone

euro 1.000.000,00 per danni a cose e animali

3. Certificato di iscrizione al registro delle Imprese
4. Organigramma della sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/28008 e s.m.i.
5. L'iscrizione al registro regionale delle cooperative (se del caso).
6. Eventuale Certificato di affiliazione alla Federazione/Ente di Promozione Sportiva
7. Solo per associazioni temporanee d'Imprese e Consorzi:

Per le A.T.I. dovrà essere prodotto regolare atto costitutivo, reso in forma giuridica, del raggruppamento temporaneo, secondo i requisiti stabiliti dall'art. 37 comma 1 del D. Lgs. n° 50 del 12/04/2016. Le società consortili, devono inoltre comunicare, prima della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n. 187, la propria composizione societaria, l'esistenza dei diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto

8. Solo per Società:

Le società per azioni, in accomandita, a responsabilità limitata, concessionarie devono inoltre comunicare, **prima della stipula contrattuale, ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11/05/1991 n° 187, la propria composizione societaria, l'esistenza dei diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni con diritto di voto sulla base delle risultanze del libro dei soci, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto.**

9. Certificato nelle serie UNI CEI ISO 9000 (se posseduto)

10. Spese contrattuali richieste.

29) DOCUMENTAZIONE CHE VERRA' ACQUISITA DIRETTAMENTE DA QUESTO COMUNE, AI SENSI DEGLI ARTT. 43-46 DEL D.P.R. 28/12/2000 N. 445

- a) **Casellario Giudiziale:** per i legali rappresentanti e per i soggetti muniti di poteri di rappresentanza.
- b) **Regolarità contributiva imposte e tasse.**
- c) **Certificazione (D.U.R.C.)**

30) GIURISDIZIONE E STRUMENTI DI TUTELA RELATIVI ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Gli atti di cui alle precitate procedure di affidamento, nonché quelli relativi ai lavori per il ripristino della funzionalità dell'impianto sono devoluti alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo, è pertanto esclusa la competenza arbitrale, ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 12/04/2016 n° 50, e sono impugnabili, alternativamente mediante ricorso al T.A.R. della Regione Basilicata o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, con le procedure previste dall'art. 245 del D.Lgs. n° 50 del 12/04/ 2016.

31) AVVERTENZE VARIE

- L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di revocare o non dar luogo alla gara, o prorogarne la data, o posticipare l'affidamento, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, a proprio insindacabile giudizio, senza che le imprese possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
- tutte le spese, comprese quelle di riproduzione, tasse ed imposte relative, e quant'altro indicato nel Bando di gara e Schema di Convenzione, sono a carico della ditta aggiudicataria;
- la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle aziende del settore in vigore per il tempo e nella

località in cui si esegue il servizio oggetto della presente gara, nell'esecuzione del servizio che forma oggetto del presente appalto;

- la ditta si obbliga, altresì, ad applicare la convenzione e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci;
- la ditta aggiudicataria si obbliga a garantire gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136;
- la ditta é responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte di eventuali subconcessionari nei confronti dei rispettivi dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non ne disciplini l'ipotesi;
- ai sensi dell'art. 118 comma 6 del D. Lgs. n. 50 del 12/04/2016, prima dell'inizio del servizio, dovrà essere trasmessa a questa Amministrazione copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi, di avvenuta denuncia agli effetti previdenziali;
- la partecipazione alla gara comporta l'accettazione incondizionata da parte della ditta concorrente delle prescrizioni, obblighi ed oneri elencati nel presente bando di gara e nello Schema di Convenzione;
- tutti i concorrenti si intendono edotti delle condizioni di cui al presente bando, dandosi atto che per tutto quanto in esso non specificato, si fa espresso rinvio al D. Lgs. 50/2016 e succ. mod. e integrazioni, alle disposizioni del Regolamento sulla Contabilità generale dello Stato approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827, ed alle norme del Codice Civile in materia di contratti, nonché alla normativa vigente in materia.
- la documentazione non in regola con l'imposta di bollo sarà regolarizzata ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30/12/1982, n. 955.

32) ALTRE INFORMAZIONI

- a) Non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui 18 all'articolo 38 del D.Lgs. 50/2016 e succ. mod. e int. ed alla legge n° 68/99;
- b) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- c) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113 e 75 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- d) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- e) è esclusa la possibilità del subappalto;
- f) è esclusa la competenza arbitrale;
- g) le spese contrattuali sono a carico dell'aggiudicatario, il relativo importo verrà comunicato prima della firma del contratto;
- h) i risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge;
- i) l'Amministrazione si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, nel qual caso verrà data comunicazione con avviso all'albo on line, sul sito internet del Comune;
- j) tutte le comunicazioni inviate dall'Amministrazione ai concorrenti, relative alla presente concessione, saranno trasmesse via fax;
- k) l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi dell'Amministrazione;
- l) le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. 12.04.2016 n. 50;
- m) l'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge;
- n) in ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria;
- o) la stipulazione della convenzione è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;

- p) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In caso di offerte con punteggi uguali si procederà alla richiesta di un miglioramento da parte delle due ditte che hanno presentato le migliori offerte;
- q) i dati raccolti saranno trattati ex D. Lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- r) Responsabile del Procedimento è:

33) NORME FINALI E SPECIALI

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di revocare o non dar luogo alla gara, o prorogarne la data, o posticipare l'affidamento, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, a proprio insindacabile giudizio, senza che le imprese possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

L'aggiudicazione é immediatamente impegnativa per l'impresa aggiudicataria, essa non costituisce la conclusione del contratto, che sarà stipulato solo dopo l'intervenuto affidamento da parte dell'Amministrazione.

L'aggiudicazione definitiva e la stipulazione della convenzione è subordinata al positivo esito della verifica delle autocertificazioni rese in sede di gara, effettuata sull'acquisizione da parte dell'Ente concedente, della documentazione prevista dalle vigenti norme in materia di appalti.

Con i proventi del servizio concesso, la ditta aggiudicataria si intende compensata da qualsiasi suo avere o pretendere dal Comune per il servizio di che trattasi.

Non è dovuto dal Comune alcun indennizzo all'aggiudicatario per qualsiasi tipo di inconveniente o circostanza che potrebbe verificarsi durante il periodo di gestione del servizio e comportare l'interruzione o la sospensione del servizio.

34) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D. LGS. N. 196/2003:

Si informa che il D. Lgs. 30.06.2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti. I dati sensibili e giudiziari sono richiesti e trattati ai sensi di legge.

Ai sensi dell'articolo 13 del predetto D. Lgs. 196/2003 si comunica che:

- a) i dati forniti verranno trattati per le seguenti finalità: consentire l'esperimento della procedura di concessione, individuare il contraente, documentare il possesso dei requisiti per la regolare ammissione delle ditte alla gara ed instaurare il rapporto contrattuale con l'aggiudicatario;
- b) il trattamento sarà effettuato mediante i seguenti strumenti
 - raccolta cartacea della documentazione presentata dalla ditta e custodita presso gli uffici comunali competenti;
 - strumenti informatici in dotazione presso gli uffici competenti e protetti da codice di accesso idonei a garantire la sicurezza e riservatezza;
- c) il conferimento dei dati è obbligatorio per la partecipazione alla procedura, il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'esclusione dalla gara.
- d) Il titolare del trattamento è il Comune di Ragalna (CT), Via Paternò, 32 – 95030 Ragalna (CT), responsabile è**

I dati verranno trattati dagli operatori addetti al servizio incaricati .

- e) La comunicazione e diffusione dei dati personali avverrà nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 18 e seguenti della medesimo D. Lgs. 196/2003 per adempiere a quanto previsto dalle disposizioni di legge vigenti in materia , i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione:
 - alla tesoreria comunale per la gestione dei pagamenti derivanti dall'esecuzione della concessione;

- a pubbliche autorità destinatari delle comunicazioni, della vigilanza e della pubblicità previste dalla normativa in materia di appalti pubblici;
 - agli Enti assicurativi al fine del rispetto della regolarità contributiva dell'Impresa;
- f) in ogni momento codesta Spettabile Ditta potrà esercitare i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 7 dal D. Lgs. 196/2003.

Ragalna, li

Il Dirigente